



หนังสือสัญญาจำนองที่ดินเป็นประกันจำนอง

ที่ดิน โฉนดเลขที่ 45648 เลขที่ดิน 101 หน้าสำรวจ 7173

ตำบล บ้านหัน อำเภอ เกษตรสมบูรณ์ จังหวัด ชัยภูมิ

หนังสือสัญญานี้ได้ทำขึ้นเมื่อวันที่ 15 เดือน กันยายน พุทธศักราช 2564

ณ ที่ว่าการ สำนักงานที่ดินจังหวัด ชัยภูมิ สาขา สาขาเกษตรสมบูรณ์

ระหว่าง { 1.นางสาว ศรศิริ ขวัญคุ้ม 3360400248001 } อายุ { 39 } ปี ผู้จำนอง สัญชาติ ไทย

บุตร นาย หนูกัดดี-นาง หนัวร์ อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน

เลขที่ 85/1 ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ 7

ตำบล บ้านหัน อำเภอ เกษตรสมบูรณ์ จังหวัด ชัยภูมิ

กับ ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย อายุ ปี ผู้รับจำนอง สัญชาติ ไทย

(โดย แทน)

บุตร อยู่ที่บ้าน ถนนสุขุมวิท 21 เลขที่ 66 อาคารคิวเฮาส์โศภน ชั้น 21, 22

ตำบล คลองเตยเหนือ อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้จำนองตกลงจำนองที่ดินแปลงที่กล่าวข้างบนนี้ทั้งแปลงแก่ผู้รับจำนอง และเป็นประกันหนี้ของนางสาว ศรศิริ ขวัญคุ้ม

ที่มีต่อ ธนาคาร อิสลามแห่งประเทศไทย เป็นจำนวน 411,000.00 บาท (เงิน สี่แสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) โดยให้กำไรร้อยละ 18.0000 ต่อปี และตกลงนำส่งกำไร เดือนละหนึ่ง ครั้งเสมอไป

ข้อ ๒. ผู้รับจำนองตกลงรับจำนองที่ดินแปลงนี้ตามข้อตกลงในข้อ ๑ ทุกประการ

ข้อ ๓. ผู้จำนองได้รับเงินเป็นกรรมเสร็จแล้ว

ข้อ ๔. สิ่งปลูกสร้างในที่ดินที่มีอยู่แล้วและ/หรือที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหน้ายอมจำนองทั้งสิ้นส่วนเงื่อนไขและข้อตกลงอื่น ๆ ให้เป็นไปตามบันทึกข้อตกลงสัญญาต่อท้ายสัญญาจำนองจำนองทุกประการ และให้ถือว่าบันทึกข้อตกลงต่อท้ายสัญญาจำนองจำนอง

เป็นส่วนหนึ่งของหนังสือสัญญาจำนองที่ดินจำนองด้วย (จำนวน 4 แผ่น)

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันยอมให้ ผู้รับจำนอง เป็นผู้ถือโฉนดที่ดินรายนี้ในระหว่างเวลาที่ใช้สัญญาจำนองนี้ หนังสือสัญญานี้ได้ทำเป็น สาม ฉบับ มีข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดิน หนึ่ง ฉบับ ผู้จำนองและผู้รับจำนองถือไว้ ฝ่ายละหนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ)

ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจดูหนังสือสัญญาจำนองและเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

- (ลงลายมือชื่อผู้จำนอง)
- (ลงลายมือชื่อผู้รับจำนอง) แทนตามมอบลงวันที่ 15 กันยายน 2564
- (ลงลายมือชื่อพยาน)
- (ลงลายมือชื่อพยาน)

หนังสือสัญญาฉบับนี้ได้ทำต่อหน้า ที่ดินแปลงนี้ (หรือที่ดินจำนองรวม) แปลงนี้) เจ้าพนักงานที่ดิน

ราคาประเมินของกรมที่ดินเพื่อใช้เรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการ ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเป็นเงิน บาท () ผู้เขียน ผู้ตรวจ